



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	Myster		
Rue	Clos des Marquets	Numéro	2
Localité	Sougné-Remouchamps	Code Postal	4920
Référence cadastrale	Aywaille 2ème division Sougné-Remouchamps section C 325c6		

Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☒ Bâtiment "Bâtiment"
 - ☒ Unité PEB "Logement"

Liste des intervenants

Les intervenants sont définis au niveau formulaire.

Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "Bâtiment"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux: Bâtiment neuf et assimilé

Volume protégé : 462,53 m³

Volume "K 35 - vk7"

Unité PEB "Logement"

Destination de l'unité PEB : Résidentielle (logement individuel)

Surface totale de plancher chauffé (Ach) : 127,56 m²

Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :

U _{max} / R _{min}	Niveau K	Niveau E _w	E _{spec}	%RE	Ventilation	Surchauffe	Syst.
✓	✓ 30.0	✓ 22.0	✓ 43.0	✓	✓	✓	✓
voir fiche(s) 1 pour détails	voir fiche(s) 2 pour détails	voir fiche(s) 3 pour détails	voir fiche(s) 3 pour détails		voir fiche(s) 4 pour détails	voir fiche(s) 3 pour détails	voir fiche(s) 5 pour détails

Méthode de calcul pour les noeuds constructifs : Option B : Méthode des nœuds PEB

Fiche 1 : Exigences U/R

Bâtiment "Bâtiment"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux : Bâtiment neuf et assimilé

Volume "K 35 - vk7"

Unité PEB "Logement"

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

Uw (moyen)								1,35	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
Fenêtre ESE	Fenêtre	1,36	1,00	-	-	-	-	✓	
Fenêtre ONO	Fenêtre	1,36	1,00	-	-	-	-	✓	
Fenêtre SSO	Fenêtre	1,36	1,00	-	-	-	-	✓	
Fenêtre toit ESE	Fenêtre de toit	1,30	1,10	-	-	-	-	✓	
Fenêtre toit ESE 2	Fenêtre de toit	1,30	1,10	-	-	-	-	✓	
Fenêtre toit ONO	Fenêtre de toit	1,30	1,10	-	-	-	-	✓	

1.2.1 toitures et plafonds

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
Toit incliné	Toiture	0,22	-	-	-	-	-	✓	
Toit plat	Toiture	0,23	-	-	-	-	-	✓	

1.2.2. murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4.

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
Mur ext. pierre	Mur	0,20	-	-	-	-	-	✓	
Mur ext. bardage	Mur	0,20	-	-	-	-	-	✓	

1.2.6. autres planchers (planchers sur terre-plein, au dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, planchers de cave enterrés)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
Plancher sur VV	Plancher/Plafond	-	-	4,49	-	-	0,17	✓	

1.3. PORTES ET PORTES DE GARAGE (cadre inclus)

Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
Porte entrée	Porte	2,00	-	-	-	-	-	✓	
Porte garage	Porte	2,00	-	-	-	-	-	✓	

Annexe à la fiche 1 : Rappel des normes U/R

Tableau des valeurs U max admissibles ou valeurs R min à réaliser

Exigences applicables : A partir du 01/01/2026

ELEMENT DE CONSTRUCTION	Umax et Rmin
1. PAROIS DELIMITANT LE VOLUME PROTEGE	
1.1. Parois transparentes / translucides, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3), des murs-rideaux (voir 1.4), des parois en briques de verre (voir 1.5) et des parois transparentes/translucides autres que le verre (voir 1.6).	$U_{w,max} = 1,50 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ et $U_{g,max} = 1,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.2. Parois opaques, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3) et des murs-rideaux (voir 1.4)	
1.2.1. Toitures et plafonds	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.2.2. Murs non en contact avec le sol, à l'exception des murs visés en 1.2.4	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.2.3. Murs en contact avec le sol	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ou $R_{min} = - (m^2\cdot\text{K})/W$
1.2.4. Parois verticales et en pente en contact avec un vide sanitaire ou avec une cave en dehors du volume protégé	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ou $R_{min} = - (m^2\cdot\text{K})/W$
1.2.5. Planchers en contact avec l'environnement extérieur ou au-dessus d'un espace adjacent non-chauffé	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.2.6. Autres planchers (planchers sur terre-plein, au-dessus d'un vide sanitaire ou au-dessus d'une cave en dehors du volume protégé, ou planchers de cave enterrés)	$U_{max} = 0,24 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ ou $R_{min} = - (m^2\cdot\text{K})/W$
1.3. Portes et portes de garage (cadre inclus)	$U_{D,max} = 2,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.4. Murs-rideaux	$U_{cw,max} = 2,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ et $U_{g,max} = 1,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.5. Parois en briques de verre	$U_{max} = 2,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
1.6. Parois transparentes/translucides sont autres que du verre, à l'exception des portes et portes de garage (voir 1.3) et des murs rideaux (voir 1.4).	$U_{max} = 2,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ et $U_{g,max} = - \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
2. PAROIS ENTRE 2 VOLUMES PROTEGES SITUES SUR DES PARCELLES ADJACENTES	$U_{max} = 1,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
3. PAROIS OPAQUES A L'INTERIEUR DU VOLUME PROTEGE OU ADJACENT A UN VOLUME PROTEGE SUR LA MEME PARCELLE	
3.1. Entre unités d'habitation distinctes	$U_{max} = 1,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
3.2. Entre unités d'habitation et espaces communs	
3.3. Entre unités d'habitation et espaces à affectation non résidentielle	
3.4. Entre espaces à affectation industrielle et espaces à affectation non industrielle	

Fiche 2 : Exigences K**Bâtiment "Bâtiment"**

(nom du bâtiment)

Nature des travaux: Bâtiment neuf et assimilé

Volume K : vk7

Résultats :

Volume protégé (V) :	462,53 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	403,10 m ²
Compacité (V/At) :	1,15 m
Coefficient moyen déperditions thermiques (Um) :	0,32 W/m ² .K
Niveau K :	30,00

Destination de l'unité PEB:

Logement : Résidentielle (logement individuel)

Fiche 3 : Exigences Ew, Espec et surchauffe (+ total annuel par poste)
Bâtiment "Bâtiment"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux : Bâtiment neuf et assimilé

Unité PEB : Logement

Destination de l'unité PEB: Résidentielle (logement individuel)

Surchauffe	Indice	Probabilité
se2	3 839,78	51,63%

Résumé des résultats de l'unité PEB

Postes	Total annuel
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)	34 861,55
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)	3 553,10
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)	8 093,96
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)	-38 509,67
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)	11 607,88
Economie d'EP par la cogénération (MJ)	0,00
Consommation caractéristique d'EP (MJ)	19 606,83

Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN)

Postes	Total annuel
Pertes par transmission (MJ)	31 021,98
Pertes par ventilation (MJ)	35 153,82
Gains internes (MJ)	-16 710,77
Gains solaires (MJ)	-14 743,55
Besoins nets pour le chauffage (MJ)	46 252,57
Besoins bruts pour le chauffage (MJ)	53 163,87
Energie produite pour le chauffage par le système solaire thermique (MJ)	0,00
Besoins bruts assumés par le système de chauffage (MJ)	53 163,87
Consommation finale préférentielle pour le chauffage (MJ)	13 944,62
Consommation finale non préf. pour le chauffage (MJ)	0,00
Consommation finale pour le chauffage (MJ)	13 944,62
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)	34 861,55

Consommation d'EP pour le refroidissement

Postes	Total annuel
Pertes par transmission en refroidissement (MJ)	47 125,83
Pertes par ventilation en refroidissement (MJ)	29 118,08
Gains internes en refroidissement (MJ)	-16 710,77
Gains solaires en refroidissement (MJ)	-18 707,21
Besoins nets pour le refroidissement (MJ)	3 197,79
Consommation finale pour le refroidissement (kWh)	394,79
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)	3 553,10

Consommation d'EP pour l'ECS

Postes	Total annuel
Besoins nets pour l'ECS (MJ)	4 869,02
Besoins bruts pour l'ECS (MJ)	6 232,35
Energie produite pour l'ECS par le système solaire thermique (MJ)	0,00
Besoins bruts assumés par le système d'ECS (MJ)	6 232,35
Consommation finale préférentielle pour l'ECS (MJ)	3 237,59
Consommation finale non-préf. pour l'ECS (MJ)	0,00
Consommation finale pour l'ECS (MJ)	3 237,59
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)	8 093,96

Consommation d'EP pour les auxiliaires

Postes	Total annuel
Ventilateurs (kWh)	895,56
Distribution (kWh)	306,60
Générateurs (kWh)	87,60
Pompes de circulation pour l'énergie solaire thermique (kWh)	0,00
Free-chilling	0,00
Pré-refroidissement (kWh)	0,00
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)	11 607,88

Economie d'EP par le photovoltaïque

Postes	Total annuel
Production finale d'électricité (kWh)	4 278,85
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)	-38 509,67

Economie d'EP par la cogénération

Postes	Total annuel
Production finale d'électricité (kWh)	0,00
Economie d'EP par la cogénération (MJ)	0,00

Emissions de CO2

Postes	Total annuel
Emissions dues au chauffage (kg)	2 496,09
Emissions dues à l'ECS (kg)	579,53
Emissions dues au refroidissement (kg)	0,00
Emissions dues aux auxiliaires (kg)	831,12
Emissions économisées grâce au photovoltaïque (kg)	-2 757,29
Emissions économisées grâce à la cogénération (kg)	0,00
Emission totale de CO2 (kg)	1 149,45

Fiche 4 : Exigence ventilation

Bâtiment "Bâtiment"

(nom du bâtiment)

Nature des travaux : Bâtiment neuf et assimilé

Volume K : K 35 - vk7

Unité PEB : Logement

Destination de l'unité PEB: Résidentielle (logement individuel)

Respect de l'exigence : ☒

Système de ventilation : zv2

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

Avec récupération :

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	26.16	94	26	0	1 OAR, 1 OT	✓
S	chambre1 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	11.88	43	26	0	1 OAR, 1 OT	✓
S	chambre2 (Chambre à coucher, Chambre hobby ou étude (ou espaces analogues))	22.759	72	26	0	1 OAR, 1 OT	✓
H	cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	75	1 OEM	✓
H	sdb (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	5.76	0	26	50	1 OT, 1 OEM	✓
H	wc (WC)		0	26	25	1 OT, 1 OEM	✓
H	buanderie (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	8.3	0	26	50	1 OT, 1 OEM	✓
	Total		209		200		

Fiche 5 : Exigence système**Bâtiment "Bâtiment"**

(nom du bâtiment)

Description du bâtimentRespect de l'exigence système : **Exigence d'électromobilité**

Nature des travaux : Bâtiment neuf et assimilé

Destination principale : Résidentielle

Un parc de stationnement de plus de 10 emplacements est situé dans le bâtiment : Non

Un parc de stationnement de plus de 10 emplacements jouxte le bâtiment : Non

Le bâtiment n'est pas dans le champ d'application des exigences d'électromobilité**Stop Mazout**

Depuis le 1er janvier 2026, l'installation d'un appareil au mazout ou au charbon n'est plus autorisée dans les bâtiments neufs

Le bâtiment respecte cette interdiction.

Annexe 1 : Calculs détaillés par mois

Bâtiment "Bâtiment"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : Logement

Destination de l'unité PEB: Résidentielle (logement individuel)

Résumé des résultats de l'unité PEB

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)												
6 920,6	5 737,2	4 808,1	2 535,2	662,8	0,0	0,0	0,0	214,0	2 175,7	5 019,0	6 788,9	34 861,6
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	102,8	364,6	757,1	1 001,7	908,9	356,8	61,2	0,0	0,0	3 553,1
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)												
687,4	620,9	687,4	665,3	687,4	665,3	687,4	687,4	665,3	687,4	665,3	687,4	8 094,0
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)												
-824,0	-1 433,9	-2 732,1	-4 081,4	-5 562,0	-5 780,9	-5 635,0	-4 992,5	-3 612,0	-2 187,7	-1 033,7	-634,6	-38 509,7
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)												
985,9	890,5	985,9	954,1	985,9	954,1	985,9	985,9	954,1	985,9	954,1	985,9	11 607,9
Economie d'EP par la cogénération (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Consommation caractéristique d'EP (MJ)												
7 770,0	5 814,6	3 749,3	175,9	-2 861,3	-3 404,5	-2 960,0	-2 410,3	-1 421,9	1 722,5	5 604,7	7 827,7	19 606,8
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN)												
Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Pertes par transmission (MJ)												
5 060,6	4 354,7	4 137,4	2 911,9	1 607,1	595,6	136,8	136,8	926,5	2 325,1	3 871,5	4 958,0	31 022,0
Pertes par ventilation (MJ)												
5 734,6	4 934,7	4 688,4	3 299,8	1 821,1	675,0	155,0	155,0	1 049,9	2 634,8	4 387,2	5 618,4	35 153,8
Gains internes (MJ)												
-1 419,3	-1 281,9	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-16 710,8
Gains solaires (MJ)												
-201,7	-408,8	-1 085,5	-1 726,3	-2 120,4	-2 237,1	-2 198,1	-2 005,3	-1 564,5	-797,2	-241,4	-157,3	-14 743,6
Besoins nets pour le chauffage (MJ)												
9 182,0	7 611,8	6 379,2	3 363,5	879,4	0,0	0,0	0,0	283,9	2 886,6	6 659,0	9 007,2	46 252,6
Besoins bruts pour le chauffage (MJ)												
10 554,0	8 749,2	7 332,4	3 866,1	1 010,8	0,0	0,0	0,0	326,3	3 317,9	7 654,0	10 353,1	53 163,9
Energie produite pour le chauffage par le système solaire thermique (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Besoins bruts assumés par le système de chauffage (MJ)												
10 554,0	8 749,2	7 332,4	3 866,1	1 010,8	0,0	0,0	0,0	326,3	3 317,9	7 654,0	10 353,1	53 163,9
Consommation finale préférentielle pour le chauffage (MJ)												
2 768,3	2 294,9	1 923,2	1 014,1	265,1	0,0	0,0	0,0	85,6	870,3	2 007,6	2 715,6	13 944,6
Consommation finale non préf. pour le chauffage (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Consommation finale pour le chauffage (MJ)												
2 768,3	2 294,9	1 923,2	1 014,1	265,1	0,0	0,0	0,0	85,6	870,3	2 007,6	2 715,6	13 944,6
Consommation d'EP pour le chauffage (et l'humidification si PEN) (MJ)												
6 920,6	5 737,2	4 808,1	2 535,2	662,8	0,0	0,0	0,0	214,0	2 175,7	5 019,0	6 788,9	34 861,6

Consommation d'EP pour le refroidissement

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Pertes par transmission en refroidissement (MJ)												
6 428,3	5 590,0	5 505,1	4 235,5	2 974,8	1 919,2	1 504,5	1 504,5	2 250,1	3 692,9	5 195,1	6 325,7	47 125,8
Pertes par ventilation en refroidissement (MJ)												
3 971,9	3 454,0	3 401,5	2 617,0	1 838,1	1 185,9	929,6	929,6	1 390,3	2 281,7	3 210,0	3 908,5	29 118,1
Gains internes en refroidissement (MJ)												
-1 419,3	-1 281,9	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-1 373,5	-1 419,3	-16 710,8
Gains solaires en refroidissement (MJ)												
-411,7	-854,7	-1 471,3	-2 017,8	-2 503,0	-2 584,1	-2 544,2	-2 357,4	-1 871,9	-1 237,9	-612,1	-240,9	-18 707,2
Besoins nets pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	92,5	328,2	681,4	901,5	818,0	321,1	55,1	0,0	0,0	3 197,8
Consommation finale pour le refroidissement (kWh)												
0,0	0,0	0,0	11,4	40,5	84,1	111,3	101,0	39,6	6,8	0,0	0,0	394,8
Consommation d'EP pour le refroidissement (MJ)												
0,0	0,0	0,0	102,8	364,6	757,1	1 001,7	908,9	356,8	61,2	0,0	0,0	3 553,1

Consommation d'EP pour l'ECS

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Besoins nets pour l'ECS (MJ)												
413,5	373,5	413,5	400,2	413,5	400,2	413,5	413,5	400,2	413,5	400,2	413,5	4 869,0
Besoins bruts pour l'ECS (MJ)												
529,3	478,1	529,3	512,2	529,3	512,2	529,3	529,3	512,2	529,3	512,2	529,3	6 232,4
Energie produite pour l'ECS par le système solaire thermique (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Besoins bruts assumés par le système d'ECS (MJ)												
529,3	478,1	529,3	512,2	529,3	512,2	529,3	529,3	512,2	529,3	512,2	529,3	6 232,4
Consommation finale préférentielle pour l'ECS (MJ)												
275,0	248,4	275,0	266,1	275,0	266,1	275,0	275,0	266,1	275,0	266,1	275,0	3 237,6
Consommation finale non-préf. pour l'ECS (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Consommation finale pour l'ECS (MJ)												
275,0	248,4	275,0	266,1	275,0	266,1	275,0	275,0	266,1	275,0	266,1	275,0	3 237,6
Consommation d'EP pour l'ECS (MJ)												
687,4	620,9	687,4	665,3	687,4	665,3	687,4	687,4	665,3	687,4	665,3	687,4	8 094,0

Consommation d'EP pour les auxiliaires

Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Ventilateurs (kWh)												
76,1	68,7	76,1	73,6	76,1	73,6	76,1	76,1	73,6	76,1	73,6	76,1	895,6
Distribution (kWh)												
26,0	23,5	26,0	25,2	26,0	25,2	26,0	26,0	25,2	26,0	25,2	26,0	306,6
Générateurs (kWh)												
7,4	6,7	7,4	7,2	7,4	7,2	7,4	7,4	7,2	7,4	7,2	7,4	87,6
Pompes de circulation pour l'énergie solaire thermique (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Free-chilling												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Pré-refroidissement (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Consommation d'EP pour les auxiliaires (MJ)												
985,9	890,5	985,9	954,1	985,9	954,1	985,9	985,9	954,1	985,9	954,1	985,9	11 607,9
Economie d'EP par le photovoltaïque												
Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Production finale d'électricité (kWh)												
91,6	159,3	303,6	453,5	618,0	642,3	626,1	554,7	401,3	243,1	114,9	70,5	4 278,9
Economie d'EP par le photovoltaïque (MJ)												
-824,0	-1 433,9	-2 732,1	-4 081,4	-5 562,0	-5 780,9	-5 635,0	-4 992,5	-3 612,0	-2 187,7	-1 033,7	-634,6	-38 509,7
Economie d'EP par la cogénération												
Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Production finale d'électricité (kWh)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Economie d'EP par la cogénération (MJ)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Emissions de CO2												
Janv	Févr	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept	Oct	Nov	Déc	Total
Emissions dues au chauffage (kg)												
495,5	410,8	344,3	181,5	47,5	0,0	0,0	0,0	15,3	155,8	359,4	486,1	2 496,1
Emissions dues à l'ECS (kg)												
49,2	44,5	49,2	47,6	49,2	47,6	49,2	49,2	47,6	49,2	47,6	49,2	579,5
Emissions dues au refroidissement (kg)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Emissions dues aux auxiliaires (kg)												
70,6	63,8	70,6	68,3	70,6	68,3	70,6	70,6	68,3	70,6	68,3	70,6	831,1
Emissions économisées grâce au photovoltaïque (kg)												
-59,0	-102,7	-195,6	-292,2	-398,2	-413,9	-403,5	-357,5	-258,6	-156,6	-74,0	-45,4	-2 757,3
Emissions économisées grâce à la cogénération (kg)												
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Emission totale de CO2 (kg)												
556,3	416,3	268,5	5,2	-231,0	-298,0	-283,7	-237,7	-127,4	119,0	401,3	560,5	1 149,4

Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Maçonnerie	Pierres dures (Pierres naturelles) - λU: 2.68 Joint: Mortier de chaux (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 1.2	0,150	0,056
2	Simple	STEICO.ref - λU: 0.048	0,016	0,333
3	Composée	94% de iQ3 / iQ3 (39 ≤ ρ ≤ 65) - λU: 0.038 6% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,180	4,136
4	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,015	0,115
5	Simple	Air non ventilé (Air)	0,070	0,180
6	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur ext. pierre	64,41	Environnement extérieur	0,20		-	✓

Type de paroi : Mur



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Air fortement ventilé (Air)	-	0,000
2	Simple	STEICO.ref - λU: 0.048	0,016	0,333
3	Composée	94% de iQ3 / iQ3 (39 ≤ ρ ≤ 65) - λU: 0.038 6% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,180	4,136
4	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,015	0,115
5	Simple	Air non ventilé (Air)	0,070	0,180
6	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Mur ext. bardage	91,78	Environnement extérieur	0,20		-	✓

Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple



Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : 0,65

Groupe du profilé : Plastique

Valeur Uf du profilé : 1.6 W/m²K (Introduction directe)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois (gtp1)

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre ESE	3,49	Environnement extérieur	-67,50	1,36	1,00	✓
Fenêtre ONO	3,75	Environnement extérieur	112,50	1,36	1,00	✓
Fenêtre SSO	7,95	Environnement extérieur	22,50	1,36	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toit

Valeur U : 1,30 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 1,10

Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre toit ESE	1,35	Environnement extérieur	-67,50	1,30	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre de toit

Valeur U : 1,30 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 1,10

Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre toit ESE 2	1,35	Environnement extérieur	-67,50	1,30	1,10	✓

Type de paroi : Fenêtre de toit

Valeur U : 1,30 W/m²k (Introduction directe)

Valeur g (facteur solaire) : 1,10

Valeur U du vitrage : 1,10 W/m²k (Introduction directe)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
Fenêtre toit ONO	1,35	Environnement extérieur	112,50	1,30	1,10	✓

Type de paroi : Plancher/Plafond



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Planchers bruts préfabriqués en béton lourd (avec éléments creux) (Matériaux hétérogènes)	0.12	0,110
2	Simple	Béton lourd normal armé (Eléments de construction pierreux sans joints) - λU: 1.7	0,040	0,024
3	Simple	Nestaan Holland B.V. / Nestaan SE403/28 (d ≥ 120 mm) - λU: 0.026	0,120	4,269
4	Simple	Mortier de ciment (Plâtres, mortiers et enduits) - λU: 0.93	0,070	0,075
5	Simple	Carreaux de grès (Divers) - λU: 1.2	0,020	0,017

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Plancher sur VV	103,38	Vide sanitaire	0,17	4,49	0,37	✓

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Air fortement ventilé (Air)	-	0,000
2	Composée	20% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 80% de St-Gobain Isover / Isover isoconfort 35 - λU: 0.035	0,220	4,074
3	Simple	Air non ventilé (Air)	0,020	0,160
4	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toit incliné	90,89	Environnement extérieur	0,22		-	✓

Type de paroi : Toiture



Tableau des couches

#	Type de la couche	Type de matériau	Epaisseur [m]	R [m²K/W]
1	Simple	Membrane bitumeuse (Divers) - λU: 0.23	0,005	0,022
2	Simple	Panneau d'OSB (Oriented Strand Board) (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13	0,022	0,169
3	Composée	23% de Bois de charpente en feuillus durs et résineux (Bois et dérivés de bois) - λU: 0.13 77% de Isover / Isoconfort 35 BEL 220-240 - λU: 0.035	0,220	3,882
4	Simple	Air non ventilé (Air)	0,040	0,160
5	Simple	Plaques de plâtre entre deux couches de carton (Matériaux hétérogènes)	≤ 0.014	0,050

Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Epaisseur Totale	Exigence
Toit plat	25,62	Environnement extérieur	0,23		-	✓

Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte entrée	2,15	Environnement extérieur	-	2,00	✓

Type de paroi : Porte

Valeur U introduite directement : 2,00 W/(m².K)



Liste des parois

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Exigence
Porte garage	5,63	Environnement extérieur	-	2,00	✓

Annexe 3 : Présence des systèmes

Systèmes de l'unité PEB : Logement

Installation de chauffage <chauffage1>

Type de chauffage	Chauffage central
Introduction directe du rendement de stockage	Non
Stockage de chaleur dans réservoirs tampons	Absent
Rendement du système de chauffage	87,00 %

Système de production de chaleur <genTherm1>

Marque du produit	x
Product-ID	x
Type de générateur	Pompe à chaleur
Type de technologie de la PAC	Electrique
Rendement de production	381,25 %

Système de ventilation <systemevent1>

Type de ventilation	C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique
Présence d'une ventilation à la demande	Oui
Facteur de réduction	0,90

Etanchéité à l'air (Valeur V50)

Mesure du débit de fuite présente	Non
Le débit de fuite à 50 Pa par unité de surface	12,00 m³/(h.m²)

Eau chaude sanitaire <instECS1>

Type d'ECS	ECS locale (dans 1 seule installation)
Boucle de circulation présente	Non

Système de production de chaleur <genTherm1>

Marque du produit	x
Product-ID	x
Type de générateur	Pompe à chaleur

Type de technologie de la PAC	Electrique
Rendement de production	192,50 %

Système solaire thermique

Néant

Système photovoltaïque <systemephotov1>

Puissance crête	6000,00
-----------------	---------

Concepts novateurs

Néant